ОРЛОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

НЕМЕЦКОГО НАЦИОНАЛЬНОГО РАЙОНА

АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

14.11.2024 № 14

с. Орлово

**О введении земельного налога на территории муниципального образования**

**сельское поселение Орловский сельсовет Немецкого национального района Алтайского края**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Налогового кодекса), Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодека РФ, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Орловский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие земельный налог, обязательный к уплате на территории муниципального образования сельское поселение Орловский сельсовет Немецкого национального района Алтайского края.

2. Налоговые ставки земельного налога установить в следующих размерах от кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации:

2.1 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=BA84FA05BC268AC6B46467667433B4A88FAAC5514D90E406317FDE53D2E123B15FE6CF76CDA582EFFEF1FAE9FAe3x0E) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2 1,5 процента в отношении земельных участков кадастровая стоимость которых превышает 300 млн. руб. Это касается земельных участков:

а) занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса;

б) приобретенных для жилищного строительства;

в) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ.

1. Признать утратившим силу Решение Орловского сельского Совета депутатов от 21.10.2019 №16 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Орловский сельсовет Немецкого национального района Алтайского края»

4. Настоящее Решение опубликовать в Сборнике муниципальных правовых актов Немецкого национального района Алтайского края, обнародовать на информационном стенде в Администрации сельсовета, а также на информационных стендах в сёлах Александровка, Дворское и Лесное.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечению одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете «Neue Zeit/Новое время».

6. Контроль за выполнение данного решения оставляю за собой.

Глава сельсовета А.Ю. Даниленко